

**VALLE CAMONICA SERVIZI SRL**

Via Mario Rigamonti, 65

25047 Darfo Boario Terme (BS)

Tel. 0364 542111 - Fax 0364 535230

info@vallecamonicaservizi.itcert@pec.vallecamonicaservizi.itwww.vcsweb.it

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985

CCIAA BS 02245000985

REA BS 433969

Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica

Iscritto al Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173

DETERMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO N 06 DEL 18/02/2019**Oggetto: Realizzazione nuova centralina idroelettrica sul torrente Re in Comune di Niardo****(CUP: B75F18000200005 - CIG: 7386363B90 – Commessa: 02 / 2011).****Indennità di occupazione e/o di esproprio degli immobili: pagamento diretto alle ditte concordatarie e deposito presso il M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Brescia delle ditte non concordatarie.****IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

- visto il 1° comma dell'art. n. 3 della L.R. 4 marzo 2009 n. 3, secondo il quale “costituiscono autorità espropriante ... le società, a totale o a maggioritaria partecipazione pubblica, che hanno la proprietà o la gestione delle reti e degli impianti ad esse collegati, per la fornitura di servizi di pubblica utilità”;
- vista la convenzione, approvata dal Consiglio di Amministrazione di Valle Camonica Servizi srl n. 127 del 23 novembre 2011, sottoscritta dal Comune di Niardo in data 03 febbraio 2012, relativa alla realizzazione di un impianto idroelettrico sul torrente Re in Comune di Niardo, che avrà durata di diciannove anni dalla data di inizio dei lavori di costruzione dell'impianto;
- visto che in data 22 giugno 2016 è stata disposta la pubblicazione della comunicazione di avvio del **procedimento** diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nonché alla occupazione temporanea delle aree occorrenti per la esecuzione dei lavori, presso l'albo Pretorio del Comune di Niardo, su un quotidiano nazionale (Avvenire), su un quotidiano locale (Avvenire – edizione Lombardia) e sui siti informatici della Regione Lombardia (Osservatorio LL.PP.) e del Comune di Niardo (albo pretorio on-line);
- visto che non sono pervenute nei termini di legge osservazioni da parte dei proprietari degli immobili occorrenti per la esecuzione delle opere;
- vista la Autorizzazione Unica, ai sensi dell'art. 12 del D.LGS 387/2003, rilasciata con Atto Dirigenziale n. 6484/2016 dal Direttore del Settore Ambiente e Protezione Civile della Provincia di Brescia in data 19 dicembre 2016, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo e autorizzata la costruzione e l'esercizio dell'impianto idroelettrico nel Comune di Niardo, derivante acqua dal torrente Re;
- considerato che l'Autorizzazione Unica contiene esplicita dichiarazione della pubblica utilità dell'opera, alla sua indifferibilità ed **urgenza**, secondo quanto disposto dal comma 1 dell'art. 12 del D. Lgs. 387/2003, per cui sono state assoggettate a vincolo preordinato all'esproprio o all'asservimento, secondo quanto previsto dal Piano Particolare allegato al progetto esecutivo, le aree interessate dalle opere medesime;
- richiamato il Piano Particolare allegato al progetto esecutivo, approvato con l'Autorizzazione Unica, con il quale sono state determinate le indennità di esproprio e/o di occupazione degli immobili occorrenti per i lavori di cui in oggetto da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto;
- verificato che gli atti surriferiti sono stati regolarmente notificati alle ditte proprietarie nelle forme previste dalla legge;
- accertato che i proprietari dei beni immobili interessati hanno preso formale conoscenza dell'ammontare dell'indennità provvisoria loro spettante;
- preso atto che, non essendo stata proposta nei termini prescritti dalla legge opposizione alcuna davanti alla Corte d'Appello di Brescia, l'indennità d'occupazione come sopra determinata è divenuta definitiva;
- viste le “dichiarazioni di accettazione” delle indennità offerte inoltrate nei termini di legge dalle ditte concordatarie riportate nell'allegato “1” alla presente ordinanza, lettera A) “elenco delle ditte concordatarie” – i cui nominativi risultano rubricati nell'elenco delle ditte espropriande unito al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo;



VALLE CAMONICA SERVIZI SRL

Via Mario Rigamonti, 65
25047 Darfo Boario Terme (BS)
Tel. 0364.542111 - Fax 0364.535230

info@vallecamicaservizi.it
cert@pec.vallecamicaservizi.it

www.vcsweb.it

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985

CCIAA BS 02245000985

REA BS 433969

Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica

Iscritto al Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173

- considerato che le ditte non concordatarie riportate pure nell'allegato "1" alla presente ordinanza, lettera B) "elenco delle ditte non concordatarie" – i cui nominativi risultano anch'essi rubricati nell'elenco delle ditte espropriande unito al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo - non hanno presentato alcuna dichiarazione d'accettazione per le indennità proposte e che pertanto si rende necessario il deposito della somma spettante a titolo di indennità;
- visto il tipo di frazionamento approvato in data 24 gennaio 2019, prot. n. 12273/2019 dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale di Brescia – protocollato in data 24 gennaio 2019 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Niardo al n. 346 – mediante il quale venivano individuate catastalmente le porzioni di aree da espropriare, da stralciare dai mappali originari n. 921, n. 920 e n. 3881, con i nuovi mappali n. 6028 (ex 921/b), n. 6030 (ex 920/b) e n. 6031 (ex 3881/a);
- visto il D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327;
- vista la L.R. 04 marzo 2009 n. 3;

DETERMINA

Che la Ditta appaltatrice dei lavori BM SpA, con sede in Via Boschetta n. 15 a Costa Volpino (BG), ai sensi dell'art. 9 del Contratto d'Appalto stipulato in data 19 giugno 2018, registrato a Breno il 04 luglio 2018 al n. 428:

- esegua il pagamento diretto a favore delle ditte concordatarie riportate nell'allegato "1" alla presente ordinanza, lettera A) "elenco delle ditte concordatarie" – delle somme ivi indicate a titolo di saldo delle indennità di espropriazione definitiva degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come già individuati nel piano particellare di esproprio, negli accordi sottoscritti e nel tipo di frazionamento delle aree;
- B) depositi presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Brescia, per i motivi di cui in premessa, le somme indicate nell'allegato "1" alla presente ordinanza, lettera B) "elenco delle ditte non concordatarie" – a titolo di indennità per l'esproprio definitivo a favore delle ditte indicate nello stesso allegato "1" lettera B), che risultano intestatarie nei registri catastali degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come già individuati nel piano particellare di esproprio e nel tipo di frazionamento delle aree.

DETERMINA altresì

che il presente provvedimento sarà pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio del comune di Niardo.

PRECISA infine

che Il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Brescia, in deroga alle norme vigenti, sarà tenuto ad erogare le somme ricevute in deposito in base al solo nulla osta dell'ente competente ai sensi di legge.


H.R.U.P.
(Ing. Giorgio Bertolia)

ALLEGATO "1" ALLA DETERMINA N. 06 IN DATA 18/02/2019

A) - ELENCO DELLE DITTE CONCORDATARIE - IMPORTI DA PAGARE DIRETTAMENTE ALLE DITTE

| DEFINITIVO | | | | INDENNITA' ACCETTATA | | | | | |
|-----------------|--------------------------------------|-----------|-----------------|--|----------------------------|--|------------------------|------------------|------------------------|
| Numero d'ordine | Numero di elenco (aree da acquisire) | Foglio n. | Mappale n. | Superficie acquisita (m ²) | indennità per ogni mappale | ditta | titolo | codice fiscale | totale indennità ditta |
| | | | | | | | | | |
| 1 | 3 | 9 | 906 | 425 | € 3.091,88 | FACCHINI Remo nato a BRAONE (BS) il 15/01/1958 | Proprietario | FCCRME58A15B124D | € 13.332,33 |
| | 4 | 9 | 1430 | 358 | € 10.240,45 | | | | |
| 2 | 5 | 9 | 6030 (ex 920/b) | 193 | € 10.615,00 | GUALCO Francesco nato a Montaldeo (AL) il 28/05/1935 | Proprietario 1/3 | GLCFNC35E28F403R | € 3.538,34 |
| | | | | | | GUALCO Santina nata a Genova (GE) il 15/06/1967 | Proprietaria 1/3 | GLCSTN67H55D969C | € 3.538,33 |
| | | | | | | GUALCO Mauro nato a Genova (GE) il 01/12/1972 | Proprietario 1/3 | GLCMRA72T01D969F | € 3.538,33 |
| 3 | 6 | 9 | 6028 (ex 921/q) | 106 | € 5.830,00 | BONDIONI Giuseppina nata a BRENO (BS) il 30/01/1948 | Usufruttuaria generale | BNDGPP48A70B149S | € 2.332,00 |
| | | | | | | CALZONI Giorgio nato a NIARDO (BS) il 21/03/1968 | Nudo proprietario | CLZGRG68C21F884A | € 3.498,00 |

B) - ELENCO DELLE DITTE NON CONCORDATARIE - IMPORTI DA DEPOSITARE AL MEF

| DEFINITIVO | | | | INDENNITA' DA DEPOSITARE | | | | | |
|-----------------|--------------------------------------|-----------|------------------|--|----------------------------|---|--------------|------------------|------------------------|
| Numero d'ordine | Numero di elenco (aree da acquisire) | Foglio n. | Mappale n. | Superficie acquisita (m ²) | indennità per ogni mappale | ditta | titolo | codice fiscale | totale indennità ditta |
| | | | | | | | | | |
| 4 | 9 | 9 | 6031 (ex 3881/a) | 133 | € 645,05 | TOPPANO Maria Rosa nata a MILANO (MI) il 20/07/1938 | Proprietaria | TPPMRS38L60F205P | € 645,05 |