

**VALLE CAMONICA SERVIZI SRL**

Via Mario Rigamonti, 65
25047 Darfo Boario Terme (BS)
Tel. 0364.542111 - Fax 0364.535230
info@vallecamonicaservizi.it
cert@pec.vallecamonicaservizi.it
www.vcsweb.it

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985
CCIAA BS 02245000985
REA BS 433969

Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica
Iscritto al Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173

Darfo 10/10/2022

Prot. 977

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO RISERVATO AI SENSI
DELL’ART. 5 DELLA LEGGE 381 DEL 1991 RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI
AMBIENTI DI PROPRIETA’ DEL GRUPPO VALLE CAMONICA SERVIZI**

Con la presente si rende noto che la società Vallecamonica Servizi srl, corrente in Via M. Rigamonti n. 65, 25047, Darfo Boario Terme (BS), intende esperire una procedura negoziata senza previa indizione di Bando ai sensi dell’art. 63 D.Lgs. 50/2016, come stabilito dall’art. 1, comma 2, lettera b) L. 120/2020 per il servizio in oggetto, riservato ai sensi dell’art. 5 della 381 del 1991, invitando gli operatori economici interessati a iscriversi nell’idoneo elenco MePa, tramite il presente avviso pubblicato sul sito istituzionale all’indirizzo <http://www.vcsweb.it/normativa-e-albo-online/bandi-di-gara/>

1. DESCRIZIONE DEI SERVIZI DA APPLICARE

La procedura di affidamento ha per oggetto il servizio di pulizia ordinaria e straordinaria presso gli ambienti e i locali di proprietà del Gruppo Valle Camonica Servizi srl.

In particolare il servizio si svolgerà:

- presso la sede di Valle Camonica Servizi corrente in via M. Rigamonti n. 65, Darfo Boario Terme;
- presso la sede operativa di Breno sita in Via. Rag. Evangelista Laini snc;
- presso la sede operativa di Sonico sita in Località Mollo;

La Ditta aggiudicataria dovrà effettuare il servizio di pulizia con proprio personale specializzato e secondo le specifiche previste nel capitolato tecnico.

2. VALORE DELL’AFFIDAMENTO DIRETTO

L’importo stimato per la durata iniziale di 36 mesi è pari ad **€ 169.927,20** oltre IVA e oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali pari ad **€ 5.000,00**.

L’importo relativo all’eventuale proroga contrattuale di 180 giorni è pari ad **€ 28.321,20** oltre IVA e oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali pari ad **€ 835,00**.

L’importo massimo stimato per l’eventuale revisione dei prezzi contrattuali a partire dal secondo anno e per il terzo anno del servizio è pari ad **€ 5.664,24** oltre IVA.

L’importo massimo stimato per la revisione dei prezzi contrattuali per l’eventuale servizio in regime di proroga è pari ad **€ 1.416,06** oltre IVA ai sensi di legge.

Il valore complessivo dell’appalto, ai sensi dell’art. 35, comma 4, del Codice, comprensivo di rinnovo, proroga e opzioni, è pari ad € 211.163,70 comprensivo di oneri per la sicurezza da rischi interferenziali e oltre IVA ai sensi di Legge.



VALLE CAMONICA SERVIZI SRL

Via Mario Rigamonti, 65
25047 Darfo Boario Terme (BS)
Tel. 0364.542111 - Fax 0364.535230
info@vallecamicaservizi.it
cert@pec.vallecamicaservizi.it
www.vcsweb.it

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985
CCIAA BS 02245000985
REA BS 433969

Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica
Iscritto al Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173

La Stazione appaltante si riserva di dare avvio anticipato all'esecuzione delle prestazioni, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice e dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., nelle more della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e della stipula del contratto di appalto.

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il Servizio avrà una durata pari a 36 mesi dalla data di stipula del contratto.

Qualora allo scadere del presente appalto non siano state completate le formalità relative all'aggiudicazione del nuovo appalto e conseguente affidamento del servizio, l'Appaltatore dovrà garantirne il regolare espletamento fino alla data di avvio del servizio da parte del nuovo operatore economico. Ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice, durante tale periodo di servizio, nel limite massimo di 180 giorni, rimangono ferme tutte le condizioni stabilite nel contratto e nel relativo capitolato; l'Appaltatore pertanto non potrà pretendere, in aggiunta al canone vigente al momento della proroga tecnica, indennizzo alcuno per l'uso, la manutenzione o la sostituzione dei mezzi strumentali in dotazione.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

I soggetti manifestanti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale di seguito descritti.

Requisiti di ordine generale

Sono ammessi a partecipare alla gara esclusivamente i soggetti, in forma singola, raggruppata o consorziata, per i quali non ricorra una delle cause di esclusione previste dalla legge.

In particolare, non è ammessa la partecipazione alla gara per i concorrenti per i quali sussistano:

- a. le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
- b. la causa di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i.;
- c. le cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera a), b), c) del D. Lgs. 231/2001;
- d. la causa di esclusione di cui all'art. 41 del D. Lgs. 198/2006;
- e. la causa di esclusione di cui all'art. 44, comma 11, del D. Lgs. 286/1998;
- f. ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cd. *black list* di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

I concorrenti devono essere in regola, a pena di esclusione, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge n. 68 del 1999.



VALLE CAMONICA SERVIZI SRL

Via Mario Rigamonti, 65
25047 Darfo Boario Terme (BS)
Tel. 0364.542111 - Fax 0364.535230
info@vallecamonicaservizi.it
cert@pec.vallecamonicaservizi.it
www.vcsweb.it

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985
CCIAA BS 02245000985
REA BS 433969

Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica
Iscritto al Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173

Requisiti di idoneità professionale

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- a) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della provincia in cui l'operatore ha la propria sede (o registro equivalente del Paese di provenienza) per categoria idonea al presente affidamento;
- b) essere regolarmente iscritti a INPS e INAIL ed in regola con il versamento della contribuzione;
- c) Iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali nella categoria: produzione lavori – inserimento lavorativo (tipo B) posseduto da ciascuna delle ditte raggruppate o consorziate (o che intendano raggrupparsi o costituirsi in consorzio ordinario) o aderenti al contratto di rete.

Requisiti di carattere economico-finanziario

-

Requisiti di carattere tecnico e professionale

-

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno iscriversi nella categoria merceologica del Mercato Elettronico MePa:

'Servizi' > 'Pulizia immobili, disinfezione e sanificazione impianti' > 'Servizi di pulizia degli immobili'

CPV: 90910000-9 - Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

entro e non oltre il giorno 25 Ottobre ore 13:00.

Tali adempimenti si rendono necessari in quanto la successiva procedura negoziata verrà espletata, al fine di garantire la massima trasparenza e imparzialità, tramite il mercato elettronico del MePa, consultando l'elenco completo degli operatori iscritti nella categoria merceologica sopra indicata.

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La Stazione Appaltante procederà a celebrare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) L. 120/2020 tramite lo strumento e-procurement del MePa con "Rdo Aperta Evoluta".

Ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a), la procedura ad evidenza pubblica in oggetto verrà aggiudicata tramite criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

7. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



VALLE CAMONICA SERVIZI SRL

Via Mario Rigamonti, 65
25047 Darfo Boario Terme (BS)
Tel. 0364.542111 - Fax 0364.535230
info@vallecamonicaservizi.it
cert@pec.vallecamonicaservizi.it
www.vcsweb.it

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985
CCIAA BS 02245000985
REA BS 433969
Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica
Iscritto al Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173

Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Giorgio Bertoia - acquisti@pec.vcsconsorzio.it – telefono 0364/542129.

Tutti gli operatori economici interessati potranno chiedere eventuali chiarimenti relativi alla presente procedura mediante comunicazione via PEC all'indirizzo acquisti@pec.vcsconsorzio.it, trasmettendoli all'attenzione del Sig. Gianni Bernardi – telefono 0364/542129.

Valle Camonica Servizi srl pubblicherà i chiarimenti, eventuali rettifiche o ulteriori informazioni sostanziali sul proprio sito <http://www.vcsweb.it/normativa-e-albo-online/bandi-di-gara> sezione 'Amministrazione Trasparente' → 'Bandi di gara'.

Il RUP
(Ing. Giorgio Bertoia)