

**VALLE CAMONICA SERVIZI SRL**

Via Mario Rigamonti, 65
25047 Darfo Boario Terme (BS)
Tel. 0364.542111 - Fax 0364.535230

info@vallecamonicaservizi.it
cert@pec.vallecamonicaservizi.it
www.vcsweb.it

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985
CCIAA BS 02245000985
REA BS 433969

Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica
Iscritto al Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 13 10/02/2023

Oggetto: Approvazione della perizia di variante relativa all'intervento di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di illuminazione pubblica nel Comune di Darfo Boario Terme (BS). - Codice CIG 85704341E0 - C.U.P. B85B17000730005 - Commessa 41/2017

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 205 del 12 novembre 2020, con la quale si approvava la documentazione di gara costituita da Progetto Esecutivo, Quadro Economico, Bando e Disciplinare di gara, dichiarazioni varie e documentazione relativa ai lavori in oggetto, e con la quale veniva indetta la gara d'appalto in argomento con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del medesimo Decreto.

CONSIDERATO CHE:

- o la scadenza del termine per la presentazione delle offerte era stata da ultimo fissata per il giorno 09 marzo 2021 alle ore 13:00, entro il quale sono pervenute n. 6 offerte;
- o dai verbali delle operazioni di gara agli atti della Stazione Appaltante, e in particolare il Verbale del 14 luglio 2021, dal quale risulta primo in graduatoria il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese Servizi Tecnologici Energetici Ambientali srl (STEA srl) – mandataria, con sede in via Roncadelle n.8 25132 Brescia, PEC steaenergia@pec.it, P. I.V.A. 02210730988 e Colman Luca srl – mandante, con sede in via Lombardia n. 11 B 24027 Nembro (BG), PEC colman@pec.it, P. I.V.A. 03447300165, avendo ottenuto un punteggio complessivo di 100 punti, di cui 75 relativi all'offerta tecnica e 25 relativi all'offerta economica e con un ribasso percentuale pari al 19,15%, il quale, applicato ai valori di prezzo a base di gara, comporta un'offerta per le prestazioni di cui alla presente gara pari a:

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS)						
Codice CIG 85704341E0 - C.U.P. B85B17000730005 - Commessa 41/2017						
Oggetto dell'intervento	Valore a base di gara (*)	Ribasso %	Ribasso	Offerta	Oneri sicurezza	Valore contrattuale offerto (*)
RIQUALIFICA "A"	€ 1.600.000,00	19,15%	-€ 306.400,00	€ 1.293.600,00	€ 20.000,00	€ 1.313.600,00
MANUTENZIONE "B"	€ 208.040,00		-€ 39.839,66	€ 168.200,34	€ 5.201,00	€ 173.401,34
LAVORI EXTRA "C" (**)	€ 230.000,00		-	€ 230.000,00	€ 5.750,00	€ 235.750,00
TOTALI	€ 2.038.040,00			€ 1.691.800,34	€ 30.951,00	€ 1.722.751,34

(*) gli importi devono intendersi IVA esclusa

(**) Il ribasso praticato sulla tipologia delle prestazioni di cui alla lettera C) deve intendersi applicato alle voci dell'elenco prezzi manutenzioni 'ELM' R1 - ed ha quale finalità quella di concorrere all'aggiudicazione della gara secondo le previsioni del Bando e Disciplinare di gara. L'importo della sezione C) costituirà l'importo massimo complessivo da utilizzarsi al manifestarsi delle situazioni di effettiva necessità secondo le previsioni contrattuali e del Capitolato Speciale Prestazionale Parte amministrativa e Parte speciale. Il corrispettivo che verrà riconosciuto all'aggiudicatario dipenderà dalle effettive prestazioni svolte e contabilizzate a misura.

- o in data 23 gennaio 2023 il R.U.P. Giorgio Bertoia, coadiuvato dall'ufficio tecnico competente e dal Direttore dei Lavori Diego Ardizzone, trasmetteva Relazione di Perizia suppletiva di variante in cui illustrava la necessità di far fronte a nuove esigenze sorte nel corso dell'esecuzione dei lavori, che hanno reso necessarie alcune lavorazioni aggiuntive rispetto a quelle definite in fase progettuale;
- o le nuove lavorazioni sono individuate dettagliatamente nella Relazione di Perizia e dagli altri allegati alla stessa, dai quali si desumono anche i requisiti di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- o vengono confermate tutte le altre condizioni presentate dall'appaltatore in sede d'offerta, anche in riferimento ai nuovi prezzi;
- o con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 11 maggio 2022 il Comune di Darfo Boario Terme ha approvato le proposte di modifica del progetto degli Interventi di adeguamento normativo e di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Darfo Boario Terme, da eseguirsi nell'ambito dei contratti in essere con la scrivente Stazione Appaltante, ai cui contenuti si rimanda;

**VALLE CAMONICA SERVIZI SRL**

Via Mario Rigamonti, 65
25047 Darfo Boario Terme (BS)
Tel. 0364.542111 - Fax 0364.535230
info@vallecamonicaservizi.it
cert@pec.vallecamonicaservizi.it
www.vcsweb.it

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985
CCIAA BS 02245000985
REA BS 433969

Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

**Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica
iscritto al Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173**

VISTO l'atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi perizia di variante e suppletiva n. 1 sottoscritti dal R.U.P. Giorgio Bertoia, dal Direttore dei Lavori Diego Michele Ardizzone e dall'appaltatore;

CONSIDERATO altresì CHE l'importo delle opere in variante è pari a € 66.400,00, di cui oneri per la sicurezza pari a € 1.370,72 oltre I.V.A. ai sensi di Legge, ricorrendo altresì l'ipotesi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO inoltre l'art. 23 della Procedura VCS-PR-005, il quale prevede che le autorizzazioni alla spesa delle varianti riguardanti i contratti di importo complessivo superiore a € 40.000,00 devono essere approvate dal Consiglio di Amministrazione mediante apposita delibera;

VISTI infine:

- o la Relazione di variante, l'Atto di Sottomissione e il Verbale nuovi prezzi, il Quadro comparativo di variante, il Quadro economico di perizia comparato, la Tavola dislocazione punti luce, l'elenco punti luce oggetto di sostituzione e la tavola nuova rotatoria di Darfo B.T.;
- o l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016

DETERMINA

- di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, la perizia di variante suppletiva e la documentazione tecnica a supporto della Relazione di variante che consta dei documenti elencati in parte premessa;
- di autorizzare la relativa spesa ammontante a € 66.400 di cui € 1.370,72 quali oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. ai sensi di Legge;
- di approvare il nuovo quadro economico della riqualifica "A" dell'intervento a seguito di perizia come di seguito:

QUADRO ECONOMICO GENERALE COMPARATO PROGETTO ESECUTIVO-PERIZIA DI VARIANTE 01 RIQUALIFICA IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA SOLO LAVORI COMUNE DI DARFO BOARIO TERME				
A. SOMME A BASE D'APPALTO	PROGETTO	sconto del 19,15 %		CONFRONTO
		CONTRATTO	PERIZIA	
Importo dei lavori - vedi computo metrico allegato	€ 1.600.000,00	€ 1.293.600,00	€ 1.358.629,28	€ 66.029,28
Oneri speciali per la sicurezza - vedi stima per la sicurezza	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 21.370,72	€ 1.370,72
TOTALE IMPORTO A BASE D'APPALTO	€ 1.620.000,00	€ 1.313.600,00	€ 1.380.000,00	€ 66.400,00
D. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA	CONFRONTO
D.1 Rilievi, accertamenti e indagini	€ 15.781,00	€ 15.781,00	€ 15.781,00	€ 0,00
D.2 Allacciamenti ai pubblici servizi, numerazione centri luminosi ed opere già realizzate	€ 42.407,23	€ 42.407,23	€ 42.407,23	€ 0,00
D.3 Imprevisti e risparmi di gara	€ 103.449,55	€ 409.849,55	€ 343.449,55	€ 66.400,00
D.4 Spese tecniche relative alla progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, all'assistenza giornaliera e con	€ 97.860,00	€ 97.860,00	€ 97.860,00	€ 0,00
D.5 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, verifica e validazione, di responsabile del procedi	€ 31.920,00	€ 31.920,00	€ 31.920,00	€ 0,00
D.6 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00
D.7 Spese per contributi Autorità LL.PP., agenzia entrate, pubblicità	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00	€ 0,00
D.8 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 0,00
D.9 Spese amministrative, stipula convenzioni, diritti di segreteria, bolli, ecc..	€ 7.661,08	€ 7.661,08	€ 7.661,08	€ 0,00
D.10 I.V.A sui lavori (22%)	€ 356.400,00	€ 288.992,00	€ 303.600,00	€ 14.608,00
D.11 I.V.A somme a disposizione	€ 69.911,35	€ 137.319,35	€ 122.711,35	€ 14.608,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (D.1+D.2+D.3+D.4+D.5+D.6+D.7+D.8+D.9+D.10+D.11)	€ 744.090,21	€ 1.050.490,21	€ 984.090,21	€ 66.400,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO	2.364.090,21 €	2.364.090,21 €	2.364.090,21 €	0,00 €

- di inviare la presente determina all'esame del Consiglio di Amministrazione per la necessaria ratifica e autorizzazione della spesa ai sensi dell'art. 23 della Procedura VCS-PR 005.

Il Direttore Generale
(Ing. Giorgio Bertoia)