

**VALLE CAMONICA SERVIZI SRL**

Via Mario Rigamonti n. 65 25047 Darfo Boario Terme (BS)

Tel. 0364 542111 - Fax 0364.535230

[info@vallecamonicaservizi.it](mailto:info@vallecamonicaservizi.it) - [cert@pec.vallecamonicaservizi.it](mailto:cert@pec.vallecamonicaservizi.it) - [www.vcsweb.it](http://www.vcsweb.it)

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985

CCIAA BS 02245000985 - REA BS 433969

Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica

Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE n. 13 del 05/02/2024**

**Oggetto: Approvazione dell'istanza di revisione prezzi per la realizzazione degli interventi di adeguamento ed efficientamento, manutenzione e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel Comune di Darfo Boario Terme (BS). - Codice CIG 85704341E0 - C.U.P. B85B17000730005 - Commessa 41/2017.**

**IL DIRETTORE**

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 205 del 12 novembre 2020 con la quale si approvava la documentazione di gara costituita da Progetto Esecutivo, Quadro Economico, Bando e Disciplinare di gara, dichiarazioni varie e documentazione relativa ai lavori in oggetto e con la quale veniva indetta la gara d'appalto in argomento con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del medesimo Decreto.

**CONSIDERATO CHE**

- o la scadenza del termine per la presentazione delle offerte era stata da ultimo fissata per il giorno 09 marzo 2021 alle ore 13:00, termine entro il quale sono pervenute n. 6 offerte;
- o dai verbali delle operazioni di gara agli atti della Stazione Appaltante (S.A.), e in particolare il Verbale del 14 luglio 2021, risultava primo in graduatoria il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese Servizi Tecnologici Energetici Ambientali srl (STEA srl) – mandataria, con sede in via Roncadelle n. 8 25132 Brescia, PEC steaenergia@pec.it, P. I.V.A. 02210730988 e Colman Luca srl – mandante, con sede in via Lombardia n. 11 B 24027 Nembro (BG), PEC colman@pec.it, P. I.V.A. 03447300165;
- o l'aggiudicatario aveva ottenuto un punteggio complessivo di 100 punti, di cui 75 relativi all'offerta tecnica e 25 relativi all'offerta economica, presentando un ribasso percentuale pari al 19,15% il quale, applicato ai valori di prezzo a base di gara, ha comportato dei prezzi contrattuali pari a:

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI DARFOBOARIO TERME (BS)						
Codice CIG 85704341E0 - C.U.P. B85B17000730005 - Commessa 41/2017						
Oggetto dell'intervento	Valore a base di gara (*)	Ribasso %	Ribasso	Offerta	Oneri sicurezza	Valore contrattuale offerta (**)
RIQUALIFICA "A"	€ 1.600.000,00	19,15%	-€ 306.400,00	€ 1.293.600,00	€ 20.000,00	€ 1.313.600,00
MANUTENZIONE "B"	€ 208.040,00		-€ 39.839,66	€ 168.200,34	€ 5.201,00	€ 173.401,34
LAVORI EXTRA "C" (**)	€ 230.000,00		-	€ 230.000,00	€ 5.750,00	€ 235.750,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 2.038.040,00</b>			<b>€ 1.691.800,34</b>	<b>€ 30.951,00</b>	<b>€ 1.722.751,34</b>

(\*) gli importi devono intendersi IVA esclusa

(\*\*) Il ribasso praticato sulla tipologia delle prestazioni di cui alla lettera C) deve intendersi applicato alle voci dell'elenco prezzi manutenzioni "ELM" R1 - ed ha quale finalità quella di concorrere all'aggiudicazione della gara secondo le previsioni del Bando e Disciplinare di gara. L'importo della sezione C) costituirà l'importo massimo complessivo da utilizzarsi ai manifestarsi delle situazioni di effettiva necessità secondo le previsioni contrattuali e del Capitolato Speciale Prestazionale Parte amministrativa e Parte speciale. Il corrispettivo che verrà riconosciuto all'aggiudicatario dipenderà dalle effettive prestazioni svolte e contabilizzate a misura.

VISTO CHE con determina n. 13 del 10 febbraio 2023 il Direttore Generale Ing. Giorgio Bertoia approvava, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, la perizia di variante suppletiva e la documentazione tecnica a supporto autorizzando il relativo incremento di spesa pari a € 66.400, di cui € 1.370,72 quali oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. ai sensi di Legge.

PRESO ATTO CHE con delibera n. 229 del 06 novembre 2023 il Consiglio d'Amministrazione, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, approvava perizia di variante nonché tutti gli allegati alla stessa, autorizzando una spesa aggiuntiva di € 88.000,00 di cui € 2.935,91 quali oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. ai sensi di Legge;

**VALLE CAMONICA SERVIZI SRL**

Via Mario Rigamonti n. 65 25047 Darfo Boario Terme (BS)

Tel. 0364.542111 - Fax 0364.535230

[info@vallecamoservizi.it](mailto:info@vallecamoservizi.it) - [cert@pec.vallecamoservizi.it](mailto:cert@pec.vallecamoservizi.it) - [www.vcsweb.it](http://www.vcsweb.it)

Codice Fiscale e Partita IVA 02245000985

CCIAA BS 02245000985 - REA BS 433969

Capitale Sociale € 33.808.984,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Consorzio Servizi Valle Camonica

Registro Imprese di Brescia al n. 01254100173

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE n. 13 del 05/02/2024****VISTI**

- la relazione trasmessa in data 21 dicembre 2023 dal Direttore dei lavori Per. Ind. Diego Ardizzone in cui si ravvisa la necessità normativa di procedere con la revisione dei prezzi, riportando le singole voci oggetto di adeguamento utilizzando quale riferimento il prezzario Regione Lombardia anni 2022 e 2023;
- il Certificato 4 S.A.L. bis, il quadro economico di rivalutazione prezzi e il S.A.L. straordinario ai sensi dell'art. 26 Legge 91 del 21 Dicembre 2023;

**TENUTO CONTO**

- dello stato di avanzamento dei lavori eseguiti e riportati nelle tabelle di rivalutazione dei SAL I, II, III e IV, per una sommatoria pari a € 82.671,38;
- che i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla S.A. nella misura del 90 per cento;
- la revisione dei prezzi derivante dall'aumento degli stessi ammonta a € 60.155,83, applicando altresì la riduzione del 90% di quanto calcolato e dedotto lo sconto di gara I.V.A. esclusa;
- l'importo della revisione dei prezzi derivante dall'aumento prezzi calcolata con le medesime condizioni (applicando la riduzione del 90% di quanto calcolato e dedotto lo sconto di gara I.V.A. esclusa), applicata alle opere ancora da realizzare, ammonta a 13.061,23 € con un totale quindi complessivo stimato in € 73.217,06.

PRESO ATTO che vengono confermate tutte le altre condizioni presentate dall'appaltatore in sede di offerta.

PRESO altresì ATTO che le somme necessarie sono disponibili nel quadro economico di commessa.

VISTO inoltre lo schema dell'atto di sottomissione.

VISTO infine il DL n. 50 del 17 maggio 2022 e la L n. 197 del 29 dicembre 2022.

**DETERMINA**

- di approvare ai sensi dell'art. 26 del DL n. 50 del 2022 s.m.i. la perizia di revisione dei prezzi alle condizioni dalla stessa stabilite;
- di adottare lo stato di avanzamento lavori afferente alle lavorazioni eseguite e riportate dalle tabelle allegate dei S.A.L. I, II, III e IV, per una somma pari a € 82.671,38, e che i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla S.A. nella misura del 90 %;
- di approvare il maggior esborso derivante dall'aumento dei prezzi, per i SAL I, II, III e IV pari a € 60.155,83, applicando la riduzione del 90% di quanto calcolato e dedotto lo sconto di gara e I.V.A. esclusa;
- di impegnare la somma di € 13.061,23, applicando la riduzione del 90% di quanto calcolato e dedotto lo sconto di gara e IVA esclusa, quale previsione di spesa per l'applicazione della revisione prezzi alle opere ancora da ultimare;
- di prendere atto che le restanti condizioni contrattuali rimangano invariate.

*Il Direttore*  
(Ing. Giorgio Bertola)